

INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN – SUBSECRETARÍA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

DATOS BÁSICOS CONTRATO

No. Contrato	4162.010.26.1.0920 de 2026
Supervisor del Contrato	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre del prestador del servicio	MARÍA CAMILA PENAGOS TRIANA
Cedula	1.019.047.944
Valor del contrato:	\$33.978.000
Fecha inicio	23/ene/2026
Fecha finalización	30/jun/2026

SEGURIDAD SOCIAL

IBC (ingreso básico de cotización)	\$2.265.200
No. Planilla	6009742034
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	276994935
Operador:	SOI
Fecha de Pago	04/may/2026
Periodo de pago de la seguridad social:	Abril 2026

OBJETO DEL CONTRATO:

Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Habilitación de Espacios Deportivos, Recreativos y de Actividad Física en el Distrito de Santiago De Cali BP – 26005933.

SEGURIDAD SOCIAL: El contratista adjunta seguridad social del mes de abril de 2026 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

Forma de pago:

(X) Vencida
() Anticipada
() Extemporánea

CUOTA NÚMERO (05)

De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:


No.	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS
-----	------------------------	------------------------

1	Articularse técnicamente con las áreas de diseño y territorio, coordinando y/o participando en comités o espacios de coordinación que se requieran, con el fin de verificar las condiciones físicas de las áreas a intervenir y consolidar los insumos técnicos necesarios para la adecuada elaboración de los presupuestos de obra, con el propósito de apoyar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del distrito.	- Realicé la articulación técnica con el área de diseño para los proyectos: 0601-0028 ADECUACIÓN CANCHA MÚLTIPLE, SAN LUIS I, CALLE 73 ENTRE CARRERA 1A 12 Y 1 A 13, SANTIAGO DE CALI, 1014-0006 ADECUACIÓN DE SKATE PLAZA DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO PARQUE SANTA CLARA (RAMPAS, MURO DE CONTENCIÓN Y JUEGOS INFANTILES), COMUNA 10, SANTIAGO DE CALI con el fin revisar las actividades a ejecutar, verificar las condiciones físicas específicas de las áreas a intervenir, consolidar los ítems del proyecto y establecer los criterios necesarios para la correcta elaboración de los presupuestos de obra contribuyendo al apoyo de la gestión técnica y operativa del proyecto.
2	Verificar conforme a los lineamientos y requisitos técnicos y normativos vigentes, en especial los establecidos en la MEDI 01.03.02. P004.G00 V3– Guía de Gestión de Proyectos de Inversión del Municipio de Santiago de Cali (en su versión actualizada), los insumos, requerimientos y productos aportados por el área de territorio y diseño necesarios para la estructuración de los presupuestos de obra.	- Verifiqué los lineamientos y requisitos técnicos y normativos vigentes, en especial los establecidos en la MEDI 01.03.02. P004.G00 V3– Guía de Gestión de Proyectos de Inversión del Municipio de Santiago de Cali (en su versión actualizada) para los proyectos 0601-0028 ADECUACIÓN CANCHA MÚLTIPLE, SAN LUIS I, CALLE 73 ENTRE CARRERA 1A 12 Y 1 A 13, SANTIAGO DE CALI, 1014-0006 ADECUACIÓN DE SKATE PLAZA DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO PARQUE SANTA CLARA (RAMPAS, MURO DE CONTENCIÓN Y JUEGOS INFANTILES), COMUNA 10, SANTIAGO DE CALI, evidenciando que los insumos permiten la estructuración del presupuesto de obra, dejando las observaciones respectivas registradas en la Lista de Chequeo de cumplimiento de requisitos.
3	Elaborar, revisar, ajustar y validar los presupuestos de obra e interventoría asignados a los proyectos de la Secretaría de Deporte, atendiendo las solicitudes técnicas asociadas, y garantizando su coherencia con los diseños, cantidades de obra, especificaciones técnicas, materiales, análisis de precios unitarios, normatividad aplicable, lineamientos técnicos y presupuestales vigentes, así como su entrega oportuna conforme a los requerimientos definidos por el supervisor del contrato, el coordinador del área de presupuesto y/o el organismo.	-Elaboré, revisé, ajusté, validé y entregué oportunamente actualización del presupuesto de obra a los proyectos: 0601-0028 ADECUACIÓN CANCHA MÚLTIPLE, SAN LUIS I, CALLE 73 ENTRE CARRERA 1A 12 Y 1 A 13, SANTIAGO DE CALI, 1014-0006 ADECUACIÓN DE SKATE PLAZA DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO PARQUE SANTA CLARA (RAMPAS, MURO DE CONTENCIÓN Y JUEGOS INFANTILES), COMUNA 10, SANTIAGO DE CALI.

4	Realizar el análisis y seguimiento a las variaciones de precios del mercado de insumos, mano de obra, equipos, transporte y demás componentes que integran los Análisis de Precios Unitarios (APU), evaluando su incidencia en el costo final de las actividades, con base en fuentes idóneas de información o mediante estudios de mercado debidamente soportados.	- Actualicé y brindé la información técnica para la actualización de la base de datos de precios unitarios de la entidad, para la estructuración y seguimiento de los diferentes procesos del área de infraestructura para los recursos de Dependencia, Recurso participativo y Empréstito.
5	Atender y gestionar de manera oportuna las observaciones técnicas formuladas por el supervisor del contrato y/o el coordinador del área, el área contractual o las dependencias competentes, efectuando los ajustes, correcciones o actualizaciones que se requieran dentro del alcance contractual.	- Atendí las observaciones realizadas a los documentos técnicos (pliego tipo y anexo técnico) por el área financiera y jurídica correspondiente al proyecto de: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO CON SUS REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO con objeto: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO CON SUS REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI SEGÚN BP-26005934".
6	Presentar al supervisor del contrato y/o al coordinador del área, de manera semanal y un consolidado mensual, la programación de actividades pactadas y el reporte de avance de los productos asignados, como mecanismo de seguimiento técnico al cumplimiento del objeto contractual, sin que ello implique subordinación laboral, imposición de jornada ni control de horario. En los formatos establecidos para tal fin.	- Realicé informe semanal al coordinador del área con el seguimiento de las actividades realizadas. - Articulación técnica interáreas: Proyecto: SUMINISTRO, MANTENIMIENTO, ACTUALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) DEL ESTADIO OLÍMPICO PASCUAL GUERRERO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP-26005934. Proyecto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO CON SUS REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI SEGÚN BP-26005934. - Formulación presupuestal: - 0601-0028 ADECUACIÓN CANCHA MÚLTIPLE, SAN LUIS I, CALLE 73 ENTRE CARRERA 1A 12 Y 1 A 13, SANTIAGO DE CALI.

		<p>- 1014-0006 ADECUACIÓN DE SKATE PLAZA DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO PARQUE SANTA CLARA (RAMPAS, MURO DE CONTENCIÓN Y JUEGOS INFANTILES), COMUNA 10, SANTIAGO DE CALI.</p> <p>- Trabajo conjunto con áreas de diseño y UAG.</p>
7	<p>Suministrar la información técnica requerida por las áreas de Planeación, Contratación y/o cualquier área del organismo, necesaria para la elaboración de informes de seguimiento al Plan de Desarrollo, procesos precontractuales y contractuales, derechos de petición y/o proposiciones, relacionada con los proyectos a cargo de la Secretaría de Deporte que le sean asignados.</p>	<p>- Suministré información técnica requerida para la realización de evento de cotización para el proyecto: <i>SUMINISTRO, MANTENIMIENTO, ACTUALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) DEL ESTADIO OLÍMPICO PASCUAL GUERRERO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP-26005934.</i></p>
8	<p>Realizar la entrega organizada de la información de las obras a su cargo al proceso o dependencia que continúe con la gestión, a través de medios verificables, físicos y/o digitales, acompañada del respectivo radicado, cuando así se requiera y así como un informe general una vez finalizado el contrato con los productos terminados y entregados.</p>	<p>- Realicé la entrega actualizada de la información (anexo técnico, requerimiento, formato 11 y estudio de mercado) de los siguientes procesos:</p> <p>- “REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO CON SUS REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI SEGÚN BP-26005934”.</p> <p>- “SUMINISTRO, MANTENIMIENTO, ACTUALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) DEL ESTADIO OLÍMPICO PASCUAL GUERRERO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP-26005934.”</p>
9	<p>Realizar apoyo técnico de carácter consultivo y aclaratorio, cuando sea requerido, durante la etapa de ejecución de las obras, exclusivamente respecto de los productos presupuestales elaborados y entregados en desarrollo del contrato, con el fin de resolver inquietudes técnicas o realizar precisiones sobre los análisis, supuestos y criterios utilizados, sin</p>	<p>- Durante el período evaluado, permanecí atenta al cumplimiento de las actividades adicionales que pudieran ser asignadas por la supervisión del contrato, en el marco del objeto contractual. No obstante, no se me impartieron instrucciones o tareas específicas relacionadas con esta obligación, por lo cual no fue necesario adelantar gestiones en este sentido.</p>

	que ello implique la realización de actividades propias de la supervisión o interventoría de obra, ni la suplantación de las funciones asignadas a los responsables de dichas labores, en observancia del marco legal vigente.	
10	Participar en las capacitaciones, reuniones y comités de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, así como con otras áreas, con el fin de identificar las necesidades y optimizar los procesos que se generen dentro de la Secretaría de Deportes y la Recreación.	<p>- Participé en las reuniones y comités de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa:</p> <p>- ASISTENCIA TÉCNICA – Jornada de capacitación relacionada con el trámite de cuentas de cobro, donde se dieron a conocer las nuevas directrices e indicaciones referentes a la cuenta N°5 correspondiente al mes de mayo, con el fin de fortalecer el adecuado cumplimiento de los procedimientos administrativos y contractuales establecidos por la entidad.</p> <p>- REUNIÓN CON EL ÁREA TÉCNICA – Revisión de la solicitud del área jurídica para la modificación del presupuesto para el proceso de "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO", pasando de IVA a AU.</p> <p>- REUNIÓN CON EL ÁREA DE DISEÑO - Orientar la articulación técnica interinstitucional para los proyectos:</p> <p>- 0601-0028 ADECUACIÓN CANCHA MÚLTIPLE, SAN LUIS I, CALLE 73 ENTRE CARRERA 1A 12 Y 1 A 13, SANTIAGO DE CALI.</p> <p>- 1014-0006 ADECUACIÓN DE SKATE PLAZA DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO PARQUE SANTA CLARA (RAMPAS, MURO DE CONTENCIÓN Y JUEGOS INFANTILES), COMUNA 10, SANTIAGO DE CALI.</p>
11	Realizar cualquier otra tarea a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.	<p>Desarrollé la elaboración de (8) especificaciones técnicas para el presupuesto participativo 2027:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REPELLO CIELO 1:2 - ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA] - VINILO CIELO T - IPO 1 [2M] - MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8 CM - MURO LADRILLO SOGA LIMPIO REVITADO [2C] - PINTURA ESTRUCTURA METÁLICA ESMALTE 3 EN 1 (2M)

		<ul style="list-style-type: none"> - DEMOLICIÓN MURO LAD. SOGA - CINTA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 20 CM E=6 CM
MEDIO DE VERIFICACIÓN:		<p>Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:</p> <p>https://drive.google.com/drive/folders/1uHJWZjICwdFnPFqF62qUQexMEb1A4TdN</p>
OBSERVACIONES:		NINGUNA
FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:		
FECHA DE TRANSACCIÓN:		25/may/2026